



BUDGET « OPERADELOT »



BUDGET PRIMITIF 2011

BUDGET A COMPTABILITE DISTINCTE

OPERADELLOT

Budget Primitif 2011

Type : Budget à comptabilité distincte

Objet : réalisation d'opération de lotissements et commercialisation de ces opérations.

Régime fiscal : régime général de TVA.

Le contexte de ce budget primitif 2011 est le suivant :

- Un exercice 2010 satisfaisant faisant apparaître un excédent de clôture de 134 k€. Cet excédent est insuffisant pour envisager le remboursement anticipé du prêt réalisé en 2009 dont le capital restant dû (CRD) s'élève à 296 k€

- Le lotissement du Liban pour lequel 2011 sera certainement le dernier exercice «actif»

- concernant la commercialisation, quatre ventes sont en cours de régularisation et un lot reste à vendre
- concernant les travaux, il reste à réaliser la bande de roulement de la partie lots libres. Ces travaux démarrent normalement lorsque la construction des habitations est bien avancée, l'objectif étant d'éviter des détériorations des voiries du fait de la circulation d'engins ou de poids lourds

- Le projet «vallée Ouest » :

- La réflexion est engagée depuis quelques mois avec un accompagnement du CAUE
- Cette réflexion se révèle difficile pour plusieurs raisons :
- La partie sud du périmètre située en ZPPAUP présente une forte pente. Quels objectifs sont susceptibles d'exploiter de façon optimale ces caractéristiques ?
- L'accès au périmètre est une impasse. Quelles conséquences à l'urbanisation ?
- Comment concilier des objectifs de densité, de qualité environnementale et un marché régulier mais sans tension particulière ?

C'est sur ces bases que se poursuivra cette réflexion. Des crédits budgétaires de 195 000 € sont inscrits pour cette opération.

Compte tenu des différents éléments, le BP 2011 Opéradelot s'équilibre à 752 800 € se répartissant comme suit :

I - SECTION DE FONCTIONNEMENT

L'équilibre s'établit à 454 200 Euros.

1.1. – Dépenses de Fonctionnement

Comme en 2010, si les comptes restent subdivisés par opérations (de 1 à 6) seules les subdivisions 5 –la Vallée et 6 – le liban font l'objet d'inscriptions budgétaires.

Chapitre 042 : Opérations d'ordres de section à section

Compte 71355 : variation des stocks de terrains aménagés : 143 000 €
Montant des ventes prévues en 2011 (cf compte 7015)

Cette opération comptable d'ordre permet le destockage des terrains vendus de l'état de l'actif.

Chapitre 043 : Opérations d'ordre en fonctionnement : 4 300 €

Montant identique à celui des comptes 796 et 66111. Cette opération d'ordre permet d'intégrer au coût de production les intérêts payés pour financer les projets.

Chapitre 011 : Charges à caractère général : 272 400 €

Compte 6015 Terrains à aménager : 12 000 €

Il s'agit d'une provision pour une éventuelle acquisition de terrains pour améliorer l'accessibilité de nos terrains.

Compte 6045 Achats d'études : 35 000 €

dont : - 6045.5 Achat d'étude, prest serv La Vallée : 30 000 €
provision pour les études préalables puis ultérieurement
la maîtrise d'oeuvre
- 6045.6 Achat d'étude, prest serv Le Liban : 5 000 €
solde du marché

Compte 605 Achats de Travaux : 223 000 €

dont : - 605.5 Achat de mat, équipt et tvx La Vallée : 153 000,00 €
Provision puisque ce projet n'est pas pas à ce jour défini.
- 605.6 Achat de mat, équipt et tvx sur le liban : 70 000,00 €
Montant prévisionnel du coût des travaux de finition

Compte 6231 Annonces et Insertions : 2 000 €

Provision pour l'opération Vallée

Compte 63512 Taxes Foncières : 400 €

Chapitre 65 : Autres charges de gestion courante : néant

Compte 652 : Excédent reversé au Budget Général : néant

L'équilibre de la section de fonctionnement ne permet pas d'envisager un reversement au budget général.

Chapitre 66 : Charges financières : 4 300 €

Compte 6611 : Intérêts réglés à l'échéance : 4 300 €

Intérêts de l'emprunt de 320 000 € consolidé en 2009.

Chapitre 67 : Charges exceptionnelles : 30 200 €

Compte 673 : Titres annulés sur exercices antérieurs : 30 200 €

Il s'agit d'une régularisation d'une vente réalisée en 2009. Le produit hors TVA de la vente est compris dans le montant du compte 7015.6.

Chapitre 023 : Virement à la section d'investissement : néant

Dans la logique des régularisations opérées fin 2008, il n'y aura plus d'opérations d'ordre au moyen des chapitres 023 et 021.

I.2. – Recettes de Fonctionnement

Chapitre 70 : Produit des Ventes : 143 000 €

Compte 7015 : Vente de terrains aménagés : 143 000 €

Ce montant est inscrit en totalité au compte 7015.6 « produits des ventes Le Cèdre du Liban.

Il correspond aux 4 ventes en cours de régularisation, au lot restant à vendre et enfin à la vente 2009 faisant l'objet de la régularisation comptable.

Chapitre 042 : Opérations d'ordre de transfert entre sections

Compte 71355 : Variation des stocks des terrains aménagés : 274 300 €

Il s'agit d'une opération d'ordre. Son montant sera égal à la somme des dépenses des Comptes 6015 à 608.

Chapitre 74 : Dotations et participations : 29 013,70 €

Compte 7474 : Participation des Communes : 29 013,70 €

Le budget tel qu'il se présente nécessite une avance du budget général d'un montant de 29 013,70 €.

Compte 002 : Excédent de fonctionnement reporté : 3 586,30 €

Report du résultat de l'exercice 2010.

II - SECTION D'INVESTISSEMENT

Elle s'équilibre à 298 600 €.

II.1. - Dépenses d'Investissement

Compte 001 : Déficit d'investissement reporté : néant

Chapitre 040 : Opérations d'ordre de transfert entre sections

Compte 3355 : Travaux en cours : 274 300 €

Montant égal à celui du Compte 71355, l'opération comptable visant à transférer en section d'investissement la valeur comptable des terrains aménagés.

Chapitre 16 : Emprunt : 24 300 €

Compte 1641 : emprunts en euros : 24 300 €

C'est le montant du capital à rembourser au titre de l'annuité du prêt de 320 000 €

II.2. - Recettes d'Investissement

Chapitre 040 : Opérations d'ordre de transfert entre sections : 143 000 €

Compte 3355 : Travaux en cours : 143 000 €

Depuis l'exercice 2008, les terrains aménagés font l'objet d'un déstockage en fin d'exercice à hauteur des ventes réalisées.

C'est pourquoi les crédits inscrits sur ce compte 3355 sont égaux aux inscriptions du chapitre 70.

Chapitre 001 : excédent antérieur reporté : 134 129,93 €

Report de l'excédent 2010 de la section d'investissement.

III - CONCLUSION

Ce budget n'appelle pas une conclusion particulière.

Il est conforme aux finalités pour lesquelles il a été créé : gérer les opérations d'aménagement à vocation d'habitat. Pour l'année 2011, il s'agit de :

- Gérer la fin du «cèdre du Liban»
- Avancer sur le projet «Vallée ouest»

Le Maire de Coutances,
Yves LAMY.

REPUBLIQUE FRANCAISE

COMMUNE DE 3500 HABITANTS ET PLUS

COUTANCES-OPERADELOT

INSEE : 50147

POSTE COMPTABLE DE : COUTANCES

M14

BUDGET PRIMITIF

Voté par nature

ANNEE 2011

SOMMAIRE

pages			
	I. Informations générales		
p. 3	A - Informations statistiques, fiscales et financières		
p. 4	B - Modalités de vote du budget		
	II. Présentation générale du budget		
p. 5	A1 - Vue d'ensemble - Sections		
p. 6	A2 - Vue d'ensemble - Section de fonctionnement - Chapitres		
p. 7	A3 - Vue d'ensemble - Section d'investissement - Chapitres		
p. 8	B1 - Balance générale du budget - Dépenses		
p. 9	B2 - Balance générale du budget - Recettes		
	III. Vote du budget		
p. 10	A1 - Section de fonctionnement - Détail des dépenses - Articles		
p. 11	A2 - Section de fonctionnement - Détail des recettes - Articles		
p. 12	B1 - Section d'investissement - Détail des dépenses		
p. 13	B2 - Section d'investissement - Détail des recettes		
	IV . Annexes	Jointes	Sans objet
	A - Eléments du bilan		
p. 14	A2.1 - Etat de la dette - Dette sur emprunt - Répartition par prêteurs	X	
p. 14	A2.2 - Etat de la dette - Dette pour financer l'emprunt d'un autre organisme	X	
p. 14	A2.3 - Etat de la dette - Autres dettes	X	
p. 15	A2.4 - Etat de la dette - Répartition des emprunts par type de taux	X	
p. 16/17	A2.5 - Etat de la dette - Répartition par nature de dettes	X	
p. 18	A6.1 - Equilibre des opérations financières - Dépenses	X	
p. 19	A6.2 - Equilibre des opérations financières - Recettes	X	
	D - Décisions en matière de taux de contributions directes - Arrêté et signatures		
p. 20	D2 - Arrêté et signatures	X	

I - INFORMATIONS GENERALES	I
MODALITES DE VOTE DU BUDGET	B

I - L'assemblée délibérante a voté le présent budget par nature :

- au niveau (1) du chapitre Pour la section de fonctionnement.
- au niveau (1) du chapitre Pour la section d'investissement;
- ~~avec~~ ou sans les chapitres "opérations d'équipement" de l'état III B 3 (2);
- avec ou ~~sans~~ vote formel sur chacun des chapitres. (2)

La liste des articles spécialisés sur lesquels l'ordonnateur ne peut procéder à des virements d'article à article est la suivante :

II - En l'absence de mention au paragraphe I ci dessus, le budget est réputé voté par chapitre, et, en section d'investissement, sans chapitre de dépenses "opérations d'équipement".

III - Les provisions sont : (2)

- semi-budgétaires (pas d'inscription en recettes de la section d'investissement)
- budgétaires ~~(délibération n°..... du ..)~~

IV - La comparaison avec le budget précédent (cf. colonne "Pour mémoire") s'effectue par rapport à la colonne budget - primitif ou ~~cumulé~~ - de l'exercice précédent.(2)

Si le présent budget est un budget supplémentaire , reporter le budget primitif et le cumul des décisions budgétaires du budget en cours.

V - Le présent budget a été voté (2) :

- ~~sans reprise des résultats de l'exercice N-1;~~ _____
- ~~avec reprise anticipée des résultats de l'exercice N-1~~ _____
- avec reprise des résultats de l'exercice N-1 après le vote du compte administratif N-1;

(1) A compléter par "du chapitre" ou "de l'article"

(2) rayer la mention inutile

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
VUE D'ENSEMBLE	A1

FONCTIONNEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	RECETTES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT
V O T E	CREDITS DE FONCTIONNEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET	454 200,00	450 613,70
+		+	+
R E P O R T S	RESTES A REALISER (R.A.R) DE L'EXERCICE PRECEDENT		
	002 RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE		3 586,30
=		=	=
TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		454 200,00	454 200,00

INVESTISSEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT	RECETTES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT
V O T E	CREDITS D'INVESTISSEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET (y compris compte 1068)	298 600,00	164 470,07
+		+	+
R E P O R T S	RESTES A REALISER (R.A.R) DE L'EXERCICE PRECEDENT		
	001 SOLDE D'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE		134 129,93
=		=	=
TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT		298 600,00	298 600,00

TOTAL

TOTAL DU BUDGET	752 800,00	752 800,00
--------------------	------------	------------

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION DE FONCTIONNEMENT - CHAPITRES	A2

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire bud.primitif précédent	Reste à réaliser N-1	Propositions nouvelles	VOTE	TOTAL (=RAR+vote)
011	Charges à caractère général	230 900,00		272 400,00	272 400,00	272 400,00
012	Charges de personnel et frais assimilés					
014	Atténuations de produits					
65	Autres charges de gestion courante					
656	Frais de fonct. des groupes d'élus					
Total des dépenses de gestion courante		230 900,00		272 400,00	272 400,00	272 400,00
66	Charges financières	8 000,00		4 300,00	4 300,00	4 300,00
67	Charges exceptionnelles	5 000,00		30 200,00	30 200,00	30 200,00
68	Dotations aux provisions					
022	Dépenses imprévues					
Total des dépenses réelles de fonctionnement		243 900,00		306 900,00	306 900,00	306 900,00
023	Virement à la section d'investissement					
042	Opé. d'ordre de transferts entre sections	355 000,00		143 000,00	143 000,00	143 000,00
043	Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct.	8 000,00		4 300,00	4 300,00	4 300,00
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement		363 000,00		147 300,00	147 300,00	147 300,00
TOTAL		606 900,00		454 200,00	454 200,00	454 200,00

+

D002 RESULTAT REPORTE ou ANTICIPE

=

TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES

454 200,00

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire bud.primitif précédent	Reste à réaliser N-1	Propositions nouvelles	VOTE	TOTAL (=RAR+vote)
013	Atténuations de charges					
70	Produits des serv., du domaine et ventes...	355 000,00		143 000,00	143 000,00	143 000,00
73	Impôts et taxes					
74	Dotations et participations	5 399,00		29 013,70	29 013,70	29 013,70
75	Autres produits de gestion courante					
Total des recettes de gestion courante		360 399,00		172 013,70	172 013,70	172 013,70
76	Produits financiers					
77	Produits exceptionnels					
78	Reprises sur provisions					
Total des recettes réelles de fonctionnement		360 399,00		172 013,70	172 013,70	172 013,70
042	Opé. d'ordre de transfert entre sections	237 500,00		274 300,00	274 300,00	274 300,00
043	Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct.	8 000,00		4 300,00	4 300,00	4 300,00
Total des recettes d'ordre de fonctionnement		245 500,00		278 600,00	278 600,00	278 600,00
TOTAL		605 899,00		450 613,70	450 613,70	450 613,70

+

R002 RESULTAT REPORTE ou ANTICIPE

=

TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES

454 200,00

Pour informations :

AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DEGAGE AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT	-131 300,00
---	--------------------

Il s'agit, pour un budget voté en équilibre, des ressources propres correspondant à l'excédent des recettes réelles de fonctionnement sur les dépenses réelles de fonctionnement. Il sert à financer le remboursement du capital de la dette et les nouveaux investissements de la collectivité.

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES	A3

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire bud.primitif précédent	Reste à réaliser N-1	Propositions nouvelles	VOTE	TOTAL (=RAR+vote)
010	Stocks					
20	Immobilisations incorporelles (sf 204)					
204	Subventions d'équipements versées					
21	Immobilisations corporelles					
22	Immobilisations reçues en affectation					
23	Immobilisations en cours					
	Total des opérations d'équipement					
	Total des dépenses d'équipement					
10	Dotations, fonds divers et réserves					
13	Subventions d'investissement					
16	Emprunts et dettes assimilées	210 996,08		24 300,00	24 300,00	24 300,00
18	Compte de liaison : affectation					
26	Particip. créances rattachées à des particip.					
27	Autres immobilisations financières					
020	Dépenses imprévues					
	Total des dépenses financières	210 996,08		24 300,00	24 300,00	24 300,00
45X-1	Total des opé. pour compte de tiers					
	Total des dépenses réelles d'investissement	210 996,08		24 300,00	24 300,00	24 300,00
040	Opé. d'ordre de transfert entre sections	237 500,00		274 300,00	274 300,00	274 300,00
041	Opérations patrimoniales					
	Total des dépenses d'ordre d'investissement	237 500,00		274 300,00	274 300,00	274 300,00
	TOTAL	448 496,08		298 600,00	298 600,00	298 600,00

D001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE ou ANTICIPE

+

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES

=

298 600,00

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire bud.primitif précédent	Reste à réaliser N-1	Propositions nouvelles	VOTE	TOTAL (=RAR+vote)
010	Stocks					
13	Subventions d'investissement					
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)			21 470,07	21 470,07	21 470,07
20	Immobilisations incorporelles					
204	Subventions d'équipements versées					
21	Immobilisations corporelles					
22	Immobilisations reçues en affectation					
23	Immobilisations en cours					
	Total des recettes d'équipement			21 470,07	21 470,07	21 470,07
10	Dot., fonds divers et réserves (hors 1068)					
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés					
138	Autres subv. d'investissement non tranf.					
18	Compte de liaison : affectation					
165	Dépôts et cautionnement reçus					
26	Particip. créances rattachées à des particip.					
27	Autres immobilisations financières					
024	Produits des cessions					
	Total des recettes financières					
45X-2	Total des opé. pour compte de tiers					
	Total des recettes réelles d'investissement			21 470,07	21 470,07	21 470,07
021	Virement de la section de fonctionnement					
040	Opé. d'ordre de transfert entre sections	355 000,00		143 000,00	143 000,00	143 000,00
041	Opérations patrimoniales					
	Total des recettes d'ordre d'investissement	355 000,00		143 000,00	143 000,00	143 000,00
	TOTAL	355 000,00		164 470,07	164 470,07	164 470,07

R001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE ou ANTICIPE

+

134 129,93

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES

=

298 600,00

Pour information :

Il s'agit, pour un budget voté en équilibre, des ressources propres correspondant à l'excédent des recettes réelles de fonctionnement sur les dépenses réelles de fonctionnement. Il sert à financer le remboursement du capital de la dette et les nouveaux investissements de la collectivité

**AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DEGAGE
PAR LA SECTION DE FONCTIONNEMENT**

-131 300,00

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
BALANCE GENERALE DU BUDGET	B1

1 - DEPENSES (du présent budget + Restes à réaliser)

	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
011	Charges à caractère général	272 400,00		272 400,00
012	Charges de personnel et frais assimilés			
014	Atténuation de produits			
60	<i>Achat et variations de stocks</i>		4 300,00	4 300,00
65	Autres charges de gestion courante			
656	Frais de fonct. des groupes d'élus			
66	Charges financières	4 300,00		4 300,00
67	Charges exceptionnelles	30 200,00		30 200,00
68	Dotations aux amortissements et provisions			
71	<i>Production stockée (ou déstockage)</i>		143 000,00	143 000,00
022	Dépenses imprévues			
023	<i>Virement à la section d'investissement</i>			
Dépenses de fonctionnement - Total		306 900,00	147 300,00	454 200,00

+

D002 RESULTAT REPORTE ou ANTICIPE	0,00
--	-------------

=

TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES	454 200,00
--	-------------------

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves			
13	Subventions d'investissement			
15	<i>Provisions pour risques et charges</i>			
16	Remboursement d'emp. (sf 1688 non budg)	24 300,00		24 300,00
18	Compte de liaison : Affectations opérations d'équipement (total)			
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)			
204	Subventions d'équipements versées			
21	Immobilisations corporelles			
22	Immobilisations reçues en affectation			
23	Immobilisations en cours			
26	Particip. et créances ratt. à des participations			
27	Autres immobilisations financières			
28	<i>Amortissement des immobilisations (reprises)</i>			
29	<i>Prov. pour dépréciation des immobilisations</i>			
39	<i>Prov. pour dépréciation des matières</i>			
45X-1	Total des opérations pour compte de tiers			
481	<i>Charges à répartir sur plusieurs exercices</i>			
49	<i>Prov. pour dépréciation des comptes de tiers</i>			
59	<i>Prov. pour dépréciation des comptes financiers</i>			
3..	Stocks		274 300,00	274 300,00
020	Dépenses imprévues			
Dépenses d'investissement - Total		24 300,00	274 300,00	298 600,00

+

D001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE ou ANTICIPE	0,00
---	-------------

=

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	298 600,00
---	-------------------

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
BALANCE GENERALE DU BUDGET	B2

2 - RECETTES (de l'exercice + Restes à réaliser)

	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
013	Atténuation de charges			
60	Achats et variation des stocks			
70	Prod. des serv., du domaine et ventes directes	143 000,00		143 000,00
71	<i>Production stockée (ou destockage)</i>		274 300,00	274 300,00
72	<i>Travaux en régie</i>			
73	Impôts et taxes			
74	Dotations et participations	29 013,70		29 013,70
75	Autres produits de gestion courante			
76	Produits financiers			
77	Produits exceptionnels			
78	Reprises sur amortissements et provisions			
79	<i>Transferts de charges</i>		4 300,00	4 300,00
Recettes de fonctionnement - Total		172 013,70	278 600,00	450 613,70

+

R002 RESULTAT REPORTE ou ANTICIPE	3 586,30
--	-----------------

=

TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES	454 200,00
--	-------------------

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves (sf 1068)			
13	Subventions d'investissement			
15	<i>Provisions pour risques et charges</i>			
16	Emprunts et dettes (sf 1688 non budg.)	21 470,07		21 470,07
18	Compte de liaison : Affectations			
20	Immobilisations incorporelles			
204	Subventions d'équipements versées			
21	Immobilisations corporelles			
22	Immobilisations reçues en affectation			
23	Immobilisations en cours			
26	Participations et créances ratt. à des part.			
27	Autres immob. financières			
28	<i>Amortissements des immobilisations</i>			
29	<i>Prov. pour dépréciation des immobilisations</i>			
39	<i>Prov. pour dépréciation des matières</i>			
45X-2	Opérations pour compte de tiers			
481	<i>Charges à répartir sur plusieurs exercices</i>			
49	<i>Prov. pour dépréciation des comptes de tiers</i>			
59	<i>Prov. pour dépréciation des comptes financiers</i>			
3..	Stocks		143 000,00	143 000,00
021	<i>Virement de la section de fonctionnement</i>			
024	Produits des cessions d'immobilisations			
Recettes d'investissement - Total		21 470,07	143 000,00	164 470,07

+

R001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE ou ANTICIPE	134 129,93
---	-------------------

+

AFFECTATION AU COMPTE 1068	
-----------------------------------	--

=

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	298 600,00
---	-------------------

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES DEPENSES	A1

Chap/ Art.	Libellé	Pour mémoire budget Primitif	Propositions nouvelles	Vote
011	CHARGES À CARACTÈRE GÉNÉRAL	230 900,00	272 400,00	272 400,00
6015.5	Terrains à aménager-la vallée		12 000,00	12 000,00
6045.5	Etudes, prestat° de services-la vallée	10 000,00	30 000,00	30 000,00
6045.6	Etudes, prestat° de services-le liban	9 500,00	5 000,00	5 000,00
605.5	Matériels, équipements & tvx-la vallée		153 000,00	153 000,00
605.6	Matériels, équipements & tvx-le liban	210 000,00	70 000,00	70 000,00
6231	Annonces et insertions	1 000,00	2 000,00	2 000,00
63512	Taxes foncières	400,00	400,00	400,00
TOTAL=DEPENSES DE GESTION DES SERVICES (a)=(011+012+014+65+656)		230 900,00	272 400,00	272 400,00
66	CHARGES FINANCIÈRES	8 000,00	4 300,00	4 300,00
66111	Intérêts réglés à l'échéance	8 000,00	4 300,00	4 300,00
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	5 000,00	30 200,00	30 200,00
673	Titres annulés sur exercices antérieurs	5 000,00	30 200,00	30 200,00
TOTAL DES DEPENSES REELLES =(a)+66+67+(68)+022		243 900,00	306 900,00	306 900,00
042	OPÉRATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	355 000,00	143 000,00	143 000,00
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	355 000,00	143 000,00	143 000,00
TOTAL DES PRELEVEMENTS AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT		355 000,00	143 000,00	143 000,00
043	OPÉ. D'ORDRE À L'INTÉRIEUR DE LA SECT. FONCT.	8 000,00	4 300,00	4 300,00
608	Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	8 000,00	4 300,00	4 300,00
TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE		363 000,00	147 300,00	147 300,00
TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (= Total des opérations réelles et ordre)		606 900,00	454 200,00	454 200,00

+

RESTES A REALISER N-1	0,00
------------------------------	-------------

+

D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE	0,00
---	-------------

=

TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES	454 200,00
--	-------------------

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES RECETTES	A2

Chap/ Art.	Libellé	Pour mémoire budget Primitif	Propositions nouvelles	Vote
70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE	355 000,00	143 000,00	143 000,00
7015.6	Vente terrains aménagés-le liban	355 000,00	143 000,00	143 000,00
74	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	5 399,00	29 013,70	29 013,70
7474	Participations des communes	5 399,00	29 013,70	29 013,70
TOTAL=RECETTES DE GESTION DES SERVICES (a)=70+73+74+75+013		360 399,00	172 013,70	172 013,70
TOTAL DES RECETTES REELLES =(a)+76+77+(78)		360 399,00	172 013,70	172 013,70
042	OPÉRATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	237 500,00	274 300,00	274 300,00
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	237 500,00	274 300,00	274 300,00
043	OPÉ. D'ORDRE À L'INTÉRIEUR DE LA SECT. FONCT.	8 000,00	4 300,00	4 300,00
796	Transferts de charges financières	8 000,00	4 300,00	4 300,00
TOTAL DES RECETTES D'ORDRE		245 500,00	278 600,00	278 600,00
TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (= Total des opérations réelles et ordre)		605 899,00	450 613,70	450 613,70

+

RESTES A REALISER N-1	0,00
------------------------------	-------------

+

R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE	3 586,30
---	-----------------

=

TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES	454 200,00
--	-------------------

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES	B1

Chap/ Art.	Libellé	Pour mémoire budget Primitif	Propositions nouvelles	Vote
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	210 996,08	24 300,00	24 300,00
1641	Emprunts en euros	210 996,08	24 300,00	24 300,00
Total des dépenses financières		210 996,08	24 300,00	24 300,00
TOTAL DEPENSES REELLES DE L'EXERCICE		210 996,08	24 300,00	24 300,00
040	OPÉRATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	237 500,00	274 300,00	274 300,00
	<i>Charges transférées</i>	237 500,00	274 300,00	274 300,00
3355	<i>Travaux</i>	237 500,00	274 300,00	274 300,00
TOTAL DEPENSES D'ORDRE DE L'EXERCICE		237 500,00	274 300,00	274 300,00

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des opérations réelles et ordre)	448 496,08	298 600,00	298 600,00
--	-------------------	-------------------	-------------------

+

RESTES A REALISER N-1	0,00
------------------------------	-------------

+

D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE	0,00
--	-------------

=

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	298 600,00
---	-------------------

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES	B2

Chap/ Art.	Libellé	Pour mémoire budget Primitif	Propositions nouvelles	Vote
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES		21 470,07	21 470,07
1641	Emprunts en euros		21 470,07	21 470,07
Total des recettes d'équipement			21 470,07	21 470,07
TOTAL DES RECETTES REELLES			21 470,07	21 470,07
040	OPÉRATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	355 000,00	143 000,00	143 000,00
3355	Travaux	355 000,00	143 000,00	143 000,00
TOTAL PRELEVEMENTS Provenant de la sect. de Fonct.		355 000,00	143 000,00	143 000,00
TOTAL DES RECETTES D'ORDRE		355 000,00	143 000,00	143 000,00
TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des opérations réelles et ordre)		355 000,00	164 470,07	164 470,07

+

RESTES A REALISER N-1	0,00
------------------------------	-------------

+

R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE	134 129,93
--	-------------------

=

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	298 600,00
---	-------------------

IV-ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE	
DETTE SUR EMPRUNT - REPARTITION PAR PRETEURS	A2.1
DETTE POUR FINANCER L'EMPRUNT D'UN AUTRE ORGANISME	A2.2
AUTRES DETTES	A2.3

A2.1-DETTE SUR EMPRUNT - REPARTITION PAR PRETEUR (1)

REPARTITION PAR PRETEUR	Dette en capital à l'origine	Dette en capital au 01/01/N	Annuité payée au cours de l'exercice	Dont	
				Intérêts (2)	Capital
TOTAL	320 000,00	296 198,56	28 570,16	4 282,46	24 287,70
<u>Après des organismes de droit privé</u>	320 000,00	296 198,56	28 570,16	4 282,46	24 287,70
Caisse de crédit agricole					
Caisse des dépôts et consignations			0,00		
Caisse d'Epargne / Crédit foncier	320 000,00	296 198,56	28 570,16	4 282,46	24 287,70
Dexia Crédit Local					
Société générale					
BNP					
NATEXIS - Banques populaires					
Crédit Mutuel - CIC					
Organismes d'assurances					
CRAM			0,00		
CAF			0,00		
SA HLM Coutances-Granville			0,00		
... (3)					
<u>Après des organismes de droit public</u>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Agence de l'eau Seine-Normandie			0,00		
... (3)					
<u>Dettes provenant d'émissions obligataires (ex : émissions publiques ou privées)</u>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
... (3)					

(1) Pour les emprunts assortis d'une option de tirage de trésorerie (CLTR, OCLT, PCTM ...), seules les opérations comptabilisées au compte 16441 "opérations afférentes à l'emprunt" doivent être inscrites

(2) Il s'agit des intérêts dûs au titre de contrat initial et comptabilisés à l'article 66111 et des intérêts éventuels dûs au titre du contrat d'échange et comptabilisé à l'article 668

(3) A détailler en tant que de besoin selon la nature du prêteur

A2.2-DETTE POUR FINANCER L'EMPRUNT D'UN AUTRE ORGANISME (1)

REPARTITION PAR PRETEUR	Dette en capital à l'origine	Dette en capital au 01/01/N	Annuité payée au cours de N	Dont	
				Intérêts (2)	Capital
TOTAL					
... (3)					

(1) Il s'agit des cas où la commune ou un établissement public accepte de prendre en charge l'emprunt au profit d'un autre organisme sans qu'il y ait pour autant transfert du contrat

(2) Il s'agit des intérêts dûs au titre de contrat initial et comptabilisés à l'article 66111 et des intérêts éventuels dûs au titre du contrat d'échange et comptabilisé à l'article 668

A2.3-AUTRES DETTES

LIBELLES	Montant initial de la dette	Dépenses de l'exercice	Dettes restantes
Dettes pour subventions d'équipement à verser en annuités			
Dettes pour travaux devant être réglés sur plusieurs exercices			
Dettes pour souscription au capital d'une SEM			
Dettes pour location - ventes			
Dettes pour location - acquisition			
Autres dettes à long ou moyen terme (sans réception de fonds)			
...			

IV-ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE	
REPARTITION DES EMPRUNTS PAR TYPE DE TAUX	A2.4

A2.4-REPARTITION PAR TYPE DE TAUX

Emprunts par type de taux (taux au 31/12/N (1))	Organisme prêteur ou chef de file	Montant initial de l'emprunt	Capital restant dû au 01/01/N	Capital restant dû au 31/12/N	Niveau de taux à la date de vote du budget (5)	Intérêts à payer au cours de l'exercice (6)	% par type de taux selon le capital restant dû
Emprunts à taux fixe sur la durée du contrat							
TOTAL		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00%
Emprunts à taux indexé sur la durée du contrat							
2009001	Dexia-CLF	320 000,00	296 198,56	271 910,86	1,446	4 282,46	
TOTAL		320 000,00	296 198,56	271 910,86		4 282,46	100,00%
Emprunts avec plusieurs tranches de taux (3)							
TOTAL		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00%
Emprunts avec options (4)							
TOTAL		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00%
TOTAL GENERAL		320 000,00	296 198,56	271 910,86		4 282,46	100,00%

(1) Répartir les emprunts selon le type de taux au 31/12/N après opérations de couvertures éventuelles

(2) Préciser si les emprunts sont à taux préfixé ou post-fixé, éventuellement garanti par un cap ou un tunnel

(3) Emprunts dont le passage d'un type d'indice à un autre est prédéterminé dans le contrat

(4) Emprunts dont la banque ou la collectivité a la possibilité de modifier le contrat en cours (passage d'un taux fixe à un taux indexé) ou de changer de mode de calcul du capit

(5) Indiquer le niveau du taux après opérations d'échange éventuelles. Pour les emprunts à taux variables, indiquer le niveau moyen du taux constaté sur l'année

(6) Il s'agit des intérêts dus au titre de contrat initial et comptabilisés à l'article 66111 et des intérêts éventuels dus au titre du contrat d'échange et comptabilisés à l'article 668

IV-ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE REPARTITION PAR NATURE DE DETTES	A2.5

A2.5-REPARTITION PAR NAT

Nature de la dette	Année de mobilisat° & profil d'amort. De		Objet de l'emprunt ou de la dette	Organisme prêteur ou chef de file	Montant initial
	Année	Profil			
TOTAL GENERAL					320 000,00
163 Emprunts obligataires (Total)					
164 Emprunts auprès d'Ets de crédit (Total)					320 000,00
<u>1641-Emprunts en euros (8)</u>					<u>320 000,00</u>
2009001 23/02/2009 P Financement aménagement liban				Dexia-CLF	320 000,00
<u>1643-Emprunts en devises (hors zone €) (8)</u>					
<u>16441-Opérations afférentes à l'emprunt</u>					
165 Dépôts et cautionnements reçus (Total)					
167 Emprunts et dettes assortis de conditions (Total)					
168 Autres emprunts et dettes assimilées (Total)					0,00
1681-Autres emprunts					
1682-Bons à moyen terme négociables					
1687-Autres dettes					

(1)-Indiquer C pour amortissement annuel constant, P pour amortissement annuel progressif, F pour in fine, S pour semestriel, M pour mensuel

(2)-Indiquer A pour annuelle, T pour trimestrielle et M pour Mensuelle

(3)-Indiquer taux fixe, préfixé ou post-fixé pour les taux variables

(4)-Indiquer le type d'index (ex. Euribor 3 mois ...)

(5)-Taux annuel tous frais compris

(6)-Taux après opérations d'échange éventuelles. Pour les emprunts à taux variables, indiquer le niveau moyen du taux constaté sur l'année

(7)-Il s'agit des intérêts dus au titre de contrat initial et comptabilisés à l'article 66111"Intérêts réglés à l'échéance" (intérêts décaissés) et intérêts

(8)-Reprendre la répartition des emprunts selon la répartition du type de taux du tableau A2.4 (taux fixe, taux variable, emprunts avec plusieurs

(9)-S'agissant des emprunts assortis d'une ligne de trésorerie, il faut faire ressortir le remboursement du capital de la dette prévue pour l'exercice

IV-ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE REPARTITION PAR NATURE DE DETTES	A2.5

ETAT DE LA DETTE (hors 16449 et 166)

Capital restant dû au 01/01/N	Durée résiduelle	Périodicité des remboursements (2)	Taux initial			Taux à la date du vote du budget ou taux moyen constaté sur l'année (6)			Indices ou devises pouvant modifier l'emprunt	Annuité de l'exercice		ICNE de l'exercice
			Taux ... (3)	Index (4)	Actuariel (5)	Taux ... (3)	Index (4)	Niveau de taux		en intérêts (7)	en capital	
296 198,56										4 282,46	24 287,70	0,00
296 198,56										4 282,46	24 287,70	0,00
<u>296 198,56</u>										<u>4 282,46</u>	<u>24 287,70</u>	<u>0,00</u>
296 198,56	10a4m	Annuelle	Autre	EUR12	1,957	Autre	EUR12	1,446	Euro	4 282,46	24 287,70	
0,00										0,00	0,00	0,00

suels, X pour autres à préciser

3
 intérêts éventuels dus au titre du contrat d'échange éventuel et comptabilisés à l'article 668
 (pour les tranches de taux, emprunts avec options)
 l'exercice correspondant au véritable endettement

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - DEPENSES	A6.1

A6.1- DETAIL DES DEPENSES

Art.	Libellé	Pour mémoire		Crédits Votés
		budget Primitif précédent	Restes à Réaliser	
DEPENSES TOTALES (I)=A+B+C+D		448 496,08		I 298 600,00
HORS CHARGES TRANSFEREES (II)=A+B+C		210 996,08		II 24 300,00
16 Emprunts et dettes assim. hors 16449 et 166 (A)		210 996,08		24 300,00
1641	emprunts en euros	210 996,08		24 300,00
Autres dépenses financières (sous total) (B)				
	<i>Transfert entre sections = C+D</i>	237 500,00		274 300,00
	<i>Reprises sur autofinancement antérieur (C)</i>			
	<i>Charges transférées (D)=E+F+G</i>	237 500,00		274 300,00
	<i>Travaux en régie (E)</i>			
	<i>Charges à répartir sur plus. ex. (F)</i>			
	<i>Stocks (G)</i>	237 500,00		274 300,00
3355	travaux	237 500,00		274 300,00

	Op. de l'exercice	Solde d'exécution	CUMUL
Dépenses	I 298 600,00	D001	IV 298 600,00

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - RECETTES	A6.2

A6.2- DETAIL DES RECETTES

Art.	Libellé	Pour mémoire		Crédits Votés
		budget Primitif précédent	Restes à Réaliser	
RECETTES (RESSOURCES PROPRES) = a+b+c+d		355 000,00		III 143 000,00
	Ressources propres externes (a)			
	Autres recettes financières (b)			
	<i>transfert entres sections (c)</i>	355 000,00		143 000,00
3355	<i>travaux</i>	355 000,00		143 000,00
021	<i>Virement de la sections de fonct. (d)</i>			

	Op. de l'exercice	Solde d'exécution	Affectation	CUMUL
Recettes	III 143 000,00	R001 134 129,93	R1068	V 277 129,93

	Déficit = (I) - (III)	Excédent = (III) - (I)	Résultat hors charges transférées = III - II
Solde des op. financières	155 600,00		118 700,00

	Montant
Dépenses financières (IV)	IV 298 600,00
Recettes financières (V)	V 277 129,93
Solde (recettes - dépenses)	VI=V - IV -21 470,07
Solde net hors créances sur autres collectivités publiques (c/D2763) et charges transférées (D)	VI+c/2763+D 252 829,93

IV - ANNEXES	IV
ARRETE ET SIGNATURES	D2

D2 - ARRETE - SIGNATURES

Nombre de membres en exercice
 Nombre de membres présents
 Nombre de suffrages exprimés

VOTES
 Pour
 Contre
 abstentions

Date de convocation : 17/02/2011

Présenté par le Maire, Yves LAMY,
 A Coutances , le 24/02/2011

Délibéré par le conseil municipal
 A Coutances , le 24/02/2011

Les membres du conseil municipal réunis,

M. BOURDON

M. GAUNELLE

M. LEROUGE

M. LESAUVAGE

MLLE DELAFOSSE

MME LEDUC

MME SOREL

M. MOREL

M. LONGERON

M. COUSIN

M. SALMON

MME LAURET

M. FONTY

MME TRAISNEL

MME BOHUON

MLLE PLANCHAIS

MME CARTENI

M. HERBOUX

MME MARTINEL

MME KULTERER

MME LECAPELAIN

M. FLOQUET

MME GALLET-MOREEL

M. COSNEFROY

MME FOURNIER

M. FEUILLET

M. SAVARY

MME LECOUTURIER

Certifié exécutoire par le Maire compte tenu de la transmission en préfecture
 et de la publication

A Coutances