



COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CANTON DE COUTANCES

COMPTE ADMINISTRATIF 2010

Budget des Augustines

COMPTE ADMINISTRATIF 2010

DU BUDGET DE L'OPERATION AUGUSTINES

«ESPACE HUGUES DE MORVILLE»

Historique

Créé en 1999 pour gérer l'opération immobilière de la requalification de l'ancien couvent des sœurs Augustines, ce budget est passé progressivement en rythme de croisière à partir de 2002 pour gérer la partie de l'ensemble immobilier restant la propriété de la Communauté et l'amortissement de l'investissement.

Rappelons enfin que ce budget ne s'équilibre pas et nécessite donc chaque année une participation du budget général. Nous verrons dans le détail des comptes l'évolution de cette participation.

I - SECTION DE FONCTIONNEMENT

I.1. - Dépenses de Fonctionnement

Elles se sont élevées à 143 726,98 € (+ 1,02 %, + 32,8 % % en 2009/2008).

2009 avait été marquée par une modification de l'enregistrement comptable des charges locatives de façon à pouvoir récupérer la TVA. Nous retrouvons en 2010 un rythme normal d'évolution des dépenses.

Chapitre 042 : opérations d'ordre de transfert entre section : 8 895,13 €

* Compte 675 Valeur comptable des immobilisations cédées : 8 250 €
Opération comptable nécessaire au transfert en section d'investissement du produit de la vente d'un bureau à la SRAP (cf comptes 775 et 21 320)

* Compte 6811 Dotations aux amortissements : 645,13 €
Ce montant est inchangé depuis de nombreuses années. Il correspond à l'amortissement des mobiliers de la salle de réunion.

Chapitre 011 : Charges à caractère général : 88 029,77 € (+ 1,22 %)

La gestion des parties communes étant suivie depuis le 1^{er} janvier 2001 par l'Agence Century 21, c'est le compte 614 « Charges locatives et de copropriété » qui domine ce chapitre :

* Compte 614 Charges de Copropriété : 59 575,04 € (+ 1,57 %)

Les autres dépenses sont les suivantes :

* Compte 6125 : crédit bail immobilier : 16 769,39 €

Montant de l'annuité due par la Communauté à la Ville de Coutances au titre de l'acquisition de l'ensemble immobilier.

Rappelons que les conditions étaient :

Prix : estimation des domaines soit 251 540,88 € (1,65 MF).

Conditions : montant payable en 20 ans avec un différé de 5 ans soit une annuité de 16 769,39 €

Première échéance : 2003

Dernière échéance : 2017

* Compte 60612 Energie électricité : 1 540,05 € (- 12 %)

Il s'agit des dépenses d'énergie du logement. Le loyer inclut ces charges.

* Compte 63512 Taxes foncières : 9 253 € (+ 2,06 %)

Chapitre 65 : Autres charges de gestion courante : néant

Chapitre 66 : Charges Financières : 38 042,08 € (- 15,20 %, - 8,87 % en 2009/2008)

Intérêts des emprunts réalisés pour le financement de l'opération.

Les charges financières de 2010 sont inférieures de 25 % aux charges financières de 2007.

Cette diminution nominale d'environ 12 000 € s'explique par un niveau très bas et stable de l'Euribor 3 mois (index de référence du prêt principal) mais aussi au vieillissement de la dette.

Chapitre 67 : Charges exceptionnelles : 8 760 €

* Compte 673: titres annulés : 8 760 €

Régularisation des acomptes 2009 de Pôle Emploi suite à une modification du bail.

I.2. - Recettes de Fonctionnement

Elles se sont élevées à 177 368,02 € (- 4,46 %, + 22,59 % en 2009/2008).

Chapitre 75 : Autres produits de gestion courante : 119 939,83 € (- 18,76 %, + 0,80 % en 2009/2008)

Cette forte diminution de ce chapitre justifie une explication détaillée.

Compte 752 : Revenus des immeubles : 81 309,48 € (- 3,78 %)

Il s'agit des locations Pôle Emploi, ASSEDIC, Mission Locale, Logement et salle de réunions.

Les loyers ont légèrement diminué en 2010 du fait de l'évolution négative de l'indice de révision. Ainsi, le loyer de Pôle Emploi est passé de 64 500 € en 2009 à 62 000 € en 2010.

Compte 7552 : Prise en charge du déficit par le Budget Général : 15 411,63€

Montant de la participation du budget général.

Elle était de 32 000 € en 2009. L'historique de la participation du budget général est la suivante :

Participation du Budget General au Budget Augustines								
2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
néant	néant	20 000,00	27 941,75	32 736,94	38 545,33	32 000,00	15 411,63	25 331,48

2011 : Prévision

La participation du budget général a pu être minorée en 2010 du fait de la vente d'un bureau à la SRAP.

Compte 758 : Produits divers de gestion : 23 218,72 € (- 25 %)

Ce produit correspond à la répercussion sur nos locataires des charges locatives de copropriété mandatées au compte 614 ainsi qu'au loyer du logement.

Cette diminution du compte 758 a plus un caractère virtuel que réel. Jusqu'en 2009, Pôle Emploi versait un acompte pendant l'été et une régularisation en début de l'année N + 1. Dans le nouveau bail, Pôle Emploi ne verse plus d'acompte. En 2010, nous n'avons donc que la régularisation sur l'année 2009.

Nous devrions retrouver un produit plus important en 2011.

Chapitre 76 : Produits financiers : 2 984,23 €

La vente à la SCI Augustines est assortie d'un paiement différé. Ce montant correspond à la part intérêts de l'annuité 2010. Ce montant diminue donc chaque année.

La dernière échéance est prévue début 2013.

Chapitre 77 : Produits exceptionnels : 40 255,59 €

Compte 773 : mandats annulés sur exercice antérieur : 32 005,59 €

Annulation des acomptes versés au titre des charges locatives.

Ecriture comptable nécessaire à la récupération de la TVA.

Compte 775 : produits de cessions d'immobilisations : 8 250 €
Produit de la cession d'un bureau à la SRAP (délibération du 6 avril 2010)

Chapitre 002 : Excédent de fonctionnement reporté : 14 188,37 €

Montant conforme à la délibération du 26 janvier 2010 d'affectation du résultat de l'exercice 2009.

I.3. - Résultat de la section de fonctionnement et affectation

Le résultat de la section de fonctionnement est un excédent de 33 641,04 € qu'il est proposé d'affecter comme suit :

Compte 1068 : réserves diverses : 33 641,04 €
Compte 002 : excédent de fonctionnement reporté : néant

II - SECTION D'INVESTISSEMENT

II.1. - Dépenses d'investissement

Elles s'élèvent à 78 962,17 €.

Compte 001 : Déficit d'investissement reporté : 26 382,77 €

Chapitre 16 : Emprunts : 52 579,40 €

Remboursement normal du capital

Chapitre 21 : Immobilisations corporelles : néant

Chapitre 23 : Immobilisations corporelles en cours : néant

II.2. - Recettes d'investissement 56 289,65 €

Chapitre 040 : Opérations d'ordres de transferts entre section : 8 895,13 €

Ce chapitre est la contrepartie du chapitre 042 de la section de fonctionnement. On y retrouve la cession du bureau à la SRAP ce qui permet la sortie de l'état de l'actif ainsi que le montant de la dotation aux amortissements.

Chapitre 10 : Dotations et réserves : 29 182,77 €

Compte 1068 : Réserves diverses : 29 182,77 €
Affectation du résultat 2009 de la section de fonctionnement

Chapitre 13 : Subventions d'investissement : néant

Chapitre 21 : Immobilisations corporelles : néant

Chapitre 23 : Immobilisations en cours : néant

Chapitre 27 : Autres immobilisations financières : 18 211,75 €

Dont

- ↳ Compte 2764 Créances sur des particuliers : 18 211,75 €
Montant de la part capital de l'annuité 2010 réglée par la SCI Les Augustines au titre de cette vente à paiement différé.

Compte 001 : Excédent d'investissement reporté : néant

II.3. - Résultat de la section d'investissement

Le résultat de la section d'investissement est le suivant :

- Dépenses d'investissement :	78 962,17 €
- Recettes d'investissement :	56 289,65 €
Solde d'exécution (déficit)	22 672,52 €

III - CONCLUSION

Sur les trois exercices 2008 et 2009 et 2010, nous sommes parvenus à :

- Remonter le résultat global de clôture de 655 € (2007) à 16 988 € (2009) et 10 969 € en 2010
- Ramener la participation du budget général de 38 545,33 € (2008) à 32 000 € (2009) et 15 411,63 € en 2010.

L'exercice 2010 est donc tout à fait satisfaisant. Sous réserve que les taux d'intérêt ne repartent pas à la hausse, les exercices 2011 et 2012 devraient se situer dans la continuité de 2010. Mais nous n'aurons plus de recette exceptionnelle de cession.

Yves LAMY,
Le Président.

REPUBLIQUE FRANCAISE

COMMUNE DE 3500 HABITANTS ET PLUS

4C-BUDGET AUGUSTINES

INSEE : 5032039

POSTE COMPTABLE DE : COUTANCES

M14

COMPTE ADMINISTRATIF

Voté par nature

ANNEE 2010

SOMMAIRE

pages			
	I. Informations générales		
p. 3	A - Informations statistiques, fiscales et financières		
p. 4	B - Modalités de vote du budget		
	II. Présentation générale du budget		
p. 5	A1 - Vue d'ensemble - Exécution du budget et détail des restes à réaliser		
p. 6	A2 - Vue d'ensemble - Section de fonctionnement - Chapitres		
p. 7	A3 - Vue d'ensemble - Section d'investissement - Chapitres		
p. 8	B1 - Balance générale du budget - Dépenses		
p. 9	B2 - Balance générale du budget - Recettes		
	III. Vote du budget		
p. 10	A1 - Section de fonctionnement - Détail des dépenses - Articles		
p. 11	A2 - Section de fonctionnement - Détail des recettes - Articles		
p. 12	B1 - Section d'investissement - Détail des dépenses		
p. 13	B2 - Section d'investissement - Détail des recettes		
	IV . Annexes	Jointes	Sans objet
	A - Eléments du bilan		
p. 14	A2.1 - Etat de la dette - Dette sur emprunt - Répartition par prêteurs	X	
p. 14	A2.2 - Etat de la dette - Dette pour financer l'emprunt d'un autre organisme	X	
p. 14	A2.3 - Etat de la dette - Autres dettes	X	
p. 15	A2.4 - Etat de la dette - Répartition des emprunts par type de taux	X	
p. 16/17	A2.5 - Etat de la dette - Répartition par nature de dettes	X	
p. 18	A6.1 - Equilibre des opérations financières - Dépenses	X	
p. 19	A6.2 - Equilibre des opérations financières - Recettes	X	
	D - Décisions en matière de taux de contributions directes - Arrêté et signatures		
p. 20	D2 - Arrêté et signatures	X	

I - INFORMATIONS GENERALES	I
MODALITES DE VOTE DU BUDGET	B

POUR MEMOIRE

I - L'assemblée délibérante a voté le présent budget par nature :

- au niveau (1) du chapitre Pour la section de fonctionnement.
- au niveau (1) du chapitre Pour la section d'investissement;
- ~~avec~~ ou sans les chapitres "opérations d'équipement" de l'état III B 3 (2);
- avec ou ~~sans~~ vote formel sur chacun des chapitres. (2)

La liste des articles spécialisés sur lesquels l'ordonnateur ne peut procéder à des virements d'article à article est la suivante :

II - En l'absence de mention au paragraphe I ci dessus, le budget est réputé voté par chapitre, et, en section d'investissement, sans chapitre de dépenses "opérations d'équipement".

III - Les provisions sont : (2)

- semi-budgétaires (pas d'inscription en recettes de la section d'investissement)
- budgétaires ~~(délibération n°..... du ..)~~

IV - Le présent budget a été voté (2) :

- ~~sans reprise des résultats de l'exercice N-1;~~ _____
- ~~avec reprise anticipée des résultats de l'exercice N-1~~ _____
- avec reprise des résultats de l'exercice N-1 après le vote du compte administratif N-1;

(1) A compléter par "du chapitre" ou "de l'article"

(2) rayer la mention inutile

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
VUE D'ENSEMBLE	A1

EXECUTION DU BUDGET

		DEPENSES	RECETTES
REALISATIONS DE L'EXERCICE (Mandats et Titres)	Section de fonctionnement	A 143 726,98	G 163 179,65
	Section d'investissement	B 52 579,40	H 56 289,65
		+	+
REPORTS DE L'EXERCICE N-1	Section de fonctionnement	C 0,00	I 14 188,37
	Section d'investissement	D 26 382,77	J 0,00
		=	=
TOTAL (Réalizations + Reports)		=A+B+C+D 222 689,15	=G+H+I+J 233 657,67
RESTES A REALISER A REPORTER EN N+1	Section de fonctionnement	E 0,00	K 0,00
	Section d'investissement	F 0,00	L 0,00
	TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1	=E+F 0,00	=K+L 0,00
RESULTAT CUMULE	Section de fonctionnement	=A+C+E 143 726,98	=G+I+K 177 368,02
	Section d'investissement	=B+D+F 78 962,17	=H+J+L 56 289,65
	TOTAL CUMULE	=A+B+C+D+E+F 222 689,15	=G+H+I+J+K+L 233 657,67

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION DE FONCTIONNEMENT - CHAPITRES	A2

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Mandats émis	Charges rattachées	R à Réaliser au 31/12	
011	Charges à caractère général	91 300,00	88 029,77			3 270,23
012	Charges de personnel et frais assimilés					
014	Atténuations de produits					
65	Autres charges de gestion courante					
656	Frais de fonct. des groupes d'élus					
Total des dépenses de gestion courante		91 300,00	88 029,77			3 270,23
66	Charges financières	45 000,00	38 042,08			6 957,92
67	Charges exceptionnelles	8 800,00	8 760,00			40,00
68	Dotations aux provisions					
022	Dépenses imprévues					
Total des dépenses réelles de fonctionnement		145 100,00	134 831,85			10 268,15
023	<i>Virement à la section d'investissement</i>	28 850,00				
042	<i>Opé. d'ordre de transferts entre sections</i>	650,00	8 895,13			-8 245,13
043	<i>Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct.</i>					
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement		29 500,00	8 895,13			-8 245,13
TOTAL		174 600,00	143 726,98			2 023,02
Pour information						
D002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1						

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Titres émis	Produits rattachés	R à Réaliser au 31/12	
013	Atténuations de charges					
70	Produits des serv., du domaine et ventes...					
73	Impôts et taxes					
74	Dotations et participations					
75	Autres produits de gestion courante	124 411,63	119 939,83			4 471,80
Total des recettes de gestion courante		124 411,63	119 939,83			4 471,80
76	Produits financiers	3 000,00	2 984,23			15,77
77	Produits exceptionnels	33 000,00	40 255,59			-7 255,59
78	Reprises sur provisions					
Total des recettes réelles de fonctionnement		160 411,63	163 179,65			-2 768,02
042	<i>Opé. d'ordre de transfert entre sections</i>					
043	<i>Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct.</i>					
Total des recettes d'ordre de fonctionnement						
TOTAL		160 411,63	163 179,65			-2 768,02
Pour information						
R002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1		14 188,37				

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES	A3

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Mandats émis	R à Réaliser au 31/12	Crédits annulés
010	Stocks				
20	Immobilisations incorporelles (sf 204)				
204	Subventions d'équipements versées				
21	Immobilisations corporelles	1 500,00			1 500,00
22	Immobilisations reçues en affectation				
23	Immobilisations en cours	3 000,00			3 000,00
	Total des opérations d'équipement				
	Total des dépenses d'équipement	4 500,00			4 500,00
10	Dotations, fonds divers et réserves				
13	Subventions d'investissement				
16	Emprunts et dettes assimilées	54 000,00	52 579,40		1 420,60
18	Compte de liaison : affectation				
26	Particip. créances rattachées à des particip.				
27	Autres immobilisations financières				
020	Dépenses imprévues				
	Total des dépenses financières	54 000,00	52 579,40		1 420,60
45X-1	Total des opé. pour compte de tiers				
	Total des dépenses réelles d'investissement	58 500,00	52 579,40		5 920,60
040	Opé. d'ordre de transfert entre sections				
041	Opérations patrimoniales				
	Total des dépenses d'ordre d'investissement				
	TOTAL	58 500,00	52 579,40		5 920,60
	Pour information				
	D001 Déficit d'investissement reporté de N-1	26 382,77			

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Titres émis	R à Réaliser au 31/12	Crédits annulés
010	Stocks				
13	Subventions d'investissement				
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)				
20	Immobilisations incorporelles (hors 204)				
204	Subventions d'équipements versées				
21	Immobilisations corporelles				
22	Immobilisations reçues en affectation				
23	Immobilisations en cours				
	Total des recettes d'équipement				
10	Dot., fonds divers et réserves (hors 1068)				
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	29 182,77	29 182,77		
138	Autres subv. d'investissement non transf.				
165	Dépôts et cautionnements reçus				
18	Compte de liaison : affectation				
26	Particip. créances rattachées à des particip.				
27	Autres immobilisations financières	18 000,00	18 211,75		-211,75
024	Produits des cessions	8 200,00			
	Total des recettes financières	55 382,77	47 394,52		-211,75
45X-2	Total des opé. pour compte de tiers				
	Total des recettes réelles d'investissement	55 382,77	47 394,52		-211,75
021	Virement de la section de fonctionnement	28 850,00			
040	Opé. d'ordre de transfert entre sections	650,00	8 895,13		-8 245,13
041	Opérations patrimoniales				
	Total des recettes d'ordre d'investissement	29 500,00	8 895,13		-8 245,13
	TOTAL	84 882,77	56 289,65		-8 456,88
	Pour information				
	R001 Excédent d'investissement reporté de N-1				

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET				II
BALANCE GENERALE DU BUDGET				B1
1 - Mandats émis (y compris sur les restes à réaliser)				
	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
011	Charges à caractère général	88 029,77		88 029,77
012	Charges de personnel et frais assimilés			
014	Atténuation de produits			
60	<i>Achat et variations de stocks</i>			
65	Autres charges de gestion courante			
656	Frais de fonct. des groupes d'élus			
66	Charges financières	38 042,08		38 042,08
67	Charges exceptionnelles	8 760,00	8 250,00	17 010,00
68	Dotations aux amortissements et provisions		645,13	645,13
71	<i>Production stockée (ou déstockage)</i>			
Dépenses de fonctionnement - Total		134 831,85	8 895,13	143 726,98
Pour information				
D 002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1				0,00
	INVESTISSEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves			
13	Subventions d'investissement			
15	<i>Provisions pour risques et charges</i>			
16	Remboursement d'emp. (sf 1688 non budg)	52 579,40		52 579,40
18	Compte de liaison : Affectations opérations d'équipement (total)			
19	Différences sur réalisations d'immobilisations			
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)			
204	Subventions d'équipements versées			
21	Immobilisations corporelles			
22	Immobilisations reçues en affectation			
23	Immobilisations en cours			
26	Particip. et créances ratt. à des participations			
27	Autres immobilisations financières			
28	<i>Amortissement des immobilisations (reprises)</i>			
29	<i>Prov. pour dépréciation des immobilisations</i>			
39	<i>Prov. pour dépréciation des stocks et en-cours</i>			
45X-1	Total des opérations pour compte de tiers			
481	<i>Charges à répartir sur plusieurs exercices</i>			
49	<i>Prov. pour dépréciation des comptes de tiers</i>			
59	<i>Prov. pour dépréciation des comptes financiers</i>			
3..	Stocks			
Dépenses d'investissement - Total		52 579,40	0,00	52 579,40
Pour information				
D 001 Déficit d'investissement reporté de N-1				26 382,77

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
BALANCE GENERALE DU BUDGET	B2

2 - Titres émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
013	Atténuation de charges			
60	Achats et variation des stocks			
70	Prod. des serv., du domaine et ventes directes			
71	<i>Production stockée (ou destockage)</i>			
72	<i>Travaux en régie</i>			
73	Impôts et taxes			
74	Dotations et participations			
75	Autres produits de gestion courante	119 939,83		119 939,83
76	Produits financiers	2 984,23		2 984,23
77	Produits exceptionnels	40 255,59		40 255,59
78	Reprises sur amortissements et provisions			
79	<i>Transferts de charges</i>			
Recettes de fonctionnement - Total		163 179,65	0,00	163 179,65

Pour information				
R 002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1				14 188,37

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves	29 182,77		29 182,77
13	Subventions d'investissement			
15	<i>Provisions pour risques et charges</i>			
16	Emprunts et dettes (sf 1688 non budg.)			
18	Compte de liaison : Affectations			
19	Différences sur réalisations d'immobilisations			
20	Immobilisations incorporelles			
204	Subventions d'équipements versées			
21	Immobilisations corporelles		8 250,00	8 250,00
22	Immobilisations reçues en affectation			
23	Immobilisations en cours			
26	Participations et créances ratt. à des part.			
27	Autres immob. financières	18 211,75		18 211,75
28	<i>Amortissements des immobilisations</i>		645,13	645,13
29	<i>Prov. pour dépréciation des immobilisations</i>			
39	<i>Prov. pour dépréciation des stocks et en-cours</i>			
45X-2	Opérations pour compte de tiers			
481	<i>Charges à répartir sur plusieurs exercices</i>			
49	<i>Prov. pour dépréciation des comptes de tiers</i>			
59	<i>Prov. pour dépréciation des comptes financiers</i>			
3..	Stocks			
Recettes d'investissement - Total		47 394,52	8 895,13	56 289,65

Pour information				
R 001 Excédent d'investissement reporté de N-1				

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES DEPENSES	A1

Chap/ Art.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Mandats émis	Charges rattachées	R à Réaliser au 31/12	
011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	91 300,00	88 029,77			3 270,23
60612	Energie electricite	1 800,00	1 540,05			259,95
60628	Autres fournitures non stockees	740,00	244,12			495,88
6125	Credit-bail immobilier	16 800,00	16 769,39			30,61
614	Charges locatives et de copropriete	62 000,00	59 575,04			2 424,96
6156	Maintenance	360,00	356,94			3,06
6227	Frais d'actes et contentieux	300,00	291,23			8,77
63512	Taxes foncieres directs	9 300,00	9 253,00			47,00
TOTAL=DEPENSES DE GESTION DES SERVICES (a)=(011+012+014+65+656)		91 300,00	88 029,77			3 270,23
66	CHARGES FINANCIERES	45 000,00	38 042,08			6 957,92
66111	Intérêts réglés à l'échéance	45 000,00	38 042,08			6 957,92
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	8 800,00	8 760,00			40,00
673	Titres annules	8 800,00	8 760,00			40,00
TOTAL DES DEPENSES REELLES =(a)+66+67+(68)+022		145 100,00	134 831,85			10 268,15
023	VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT	28 850,00				
042	OPÉRATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIO	650,00	8 895,13			-8 245,13
675	Valeurs comptables des immobilisations cedees		8 250,00			-8 250,00
6811	Dotations aux amorti. et immo. incorporelles et co	650,00	645,13			4,87
TOTAL DES PRELEVEMENTS AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT		29 500,00	8 895,13			-8 245,13
TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE		29 500,00	8 895,13			-8 245,13
TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE = Total des opérations réelles et ordre		174 600,00	143 726,98	0,00	0,00	2 023,02

Pour information	
D 002 Déficit de fonctionnement reporté	0,00

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES RECETTES	A2

Chap/ Art.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Titres émis	Produits rattachés	R à Réaliser au 31/12	
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	124 411,63	119 939,83			4 471,80
752	Revenus des immeubles	79 000,00	81 309,48			-2 309,48
7552	Prise en charge du déficit du budget annexe à cara	15 411,63	15 411,63			
758	Produits divers de gestion courante	30 000,00	23 218,72			6 781,28
TOTAL=RECETTES DE GESTION DES SERVICES (a)=70+73+74+75+013		124 411,63	119 939,83			4 471,80
76	PRODUITS FINANCIERS	3 000,00	2 984,23			15,77
768	Autres produits financiers	3 000,00	2 984,23			15,77
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	33 000,00	40 255,59			-7 255,59
773	Mandats annulés	33 000,00	32 005,59			994,41
775	Produits des cessions d'immobilisations financiere		8 250,00			-8 250,00
TOTAL DES RECETTES REELLES =(a)+76+77+(78)		160 411,63	163 179,65			-2 768,02
TOTAL DES RECETTES D'ORDRE						
TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNE DE L'EXERCICE = Total des opérations réelles et ordre		160 411,63	163 179,65	0,00	0,00	-2 768,02

Pour information	
R 002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1	14 188,37

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES	B1

Chap/ Art.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Mandats émis	R à Réaliser au 31/12	Crédits annulés
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 500,00			1 500,00
2184	MOBILIER	1 500,00			1 500,00
23	IMMOBILISATIONS EN COURS	3 000,00			3 000,00
2313	IMMOB. EN COURS CONSTRUCTION	3 000,00			3 000,00
Total des dépenses d'équipement		4 500,00			4 500,00
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	54 000,00	52 579,40		1 420,60
1641	EMPRUNTS EN FRANCS	54 000,00	52 579,40		1 420,60
Total des dépenses financières		54 000,00	52 579,40		1 420,60
TOTAL DEPENSES REELLES DE L'EXERCICE		58 500,00	52 579,40		5 920,60
TOTAL DEPENSES D'ORDRE DE L'EXERCICE					

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des opérations réelles et ordre)	58 500,00	52 579,40	0,00	5 920,60
--	------------------	------------------	-------------	-----------------

Pour information D 001 Déficit d'investissement reporté de N-1	26 382,77
---	------------------

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES	B2

Chap/ Art.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Titres émis	R à Réaliser au 31/12	Crédits annulés
024	PRODUIT DES CESSIONS	8 200,00			8 200,00
13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT				
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Total des recettes d'équipement					
10	DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RESERVES	29 182,77	29 182,77		
1068	EXCEDENTS DE FONCTIONNEMENT CAPITALISES	29 182,77	29 182,77		
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES				
23	IMMOBILISATIONS EN COURS				
27	AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	18 000,00	18 211,75		-211,75
2764	Créances sur des particuliers	18 000,00	18 211,75		-211,75
Total des recettes financières		47 182,77	47 394,52		-211,75
TOTAL DES RECETTES REELLES		47 182,77	47 394,52		-211,75
021	VIREMENT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	28 850,00			
040	OPÉRATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	650,00	8 895,13		-8 245,13
21320	IMMEUBLES DE RAPPORT		8 250,00		-8 250,00
28184	MOBILIER	650,00	645,13		4,87
TOTAL PRELEVEMENTS Provenant de la sect. de Fonct.		29 500,00	8 895,13		-8 245,13
TOTAL DES RECETTES D'ORDRE		29 500,00	8 895,13		-8 245,13
TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des opérations réelles et ordre)		76 682,77	56 289,65	0,00	-8 456,88
Pour information					
R 001 Excédent d'investissement reporté de N-1			0,00		

"4C"

Budget Augustines
CA 2010

IV-ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE	
DETTE SUR EMPRUNT - REPARTITION PAR PRETEURS	A2.1
DETTE POUR FINANCER L'EMPRUNT D'UN AUTRE ORGANISME	A2.2
AUTRES DETTES	A2.3

A2.1-DETTE SUR EMPRUNT - REPARTITION PAR PRETEUR (1)

REPARTITION PAR PRETEUR	Dette en capital à l'origine	Dette en capital au 31/12/N	Annuité à payer au cours de l'exercice	Dont	
				Intérêts (2)	Capital
TOTAL	1 291 196,17	1 020 392,83	90 621,48	38 042,08	52 579,40
<u>Auprès des organismes de droit privé</u>	1 291 196,17	1 020 392,83	90 621,48	38 042,08	52 579,40
Caisse de crédit agricole					
Caisse des dépôts et consignations					
Caisse d'Epargne / Crédit foncier	1 291 196,17	1 020 392,83	90 621,48	38 042,08	52 579,40
Dexia Crédit Local					
Société générale					
BNP					
NATEXIS - Banques populaires					
Crédit Mutuel - CIC					
Organismes d'assurances					
... (3)					
<u>Auprès des organismes de droit public</u>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
... (3)					
<u>Dettes provenant d'émissions obligataires (ex : émissions publiques ou privées)</u>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
... (3)					

(1) Pour les emprunts assortis d'une option de tirage de trésorerie (CLTR, OCLT, PCTM ...), seules les opérations comptabilisées au compte 16441 "opérations afférentes à l'emprunt" doivent être inscrites

(2) Il s'agit des intérêts dûs au titre de contrat initial et comptabilisés à l'article 66111 et des intérêts éventuels dûs au titre du contrat d'échange et comptabilisés à l'article 668

(3) A détailler en tant que de besoin selon la nature du prêteur

A2.2-DETTE POUR FINANCER L'EMPRUNT D'UN AUTRE ORGANISME (1)

REPARTITION PAR PRETEUR	Dette en capital à l'origine	Dette en capital au 01/01/N	Annuité à payer au cours de l'exercice	Dont	
				Intérêts (2)	Capital
TOTAL					
... (3)					

(1) Il s'agit des cas où la commune ou un établissement public accepte de prendre en charge l'emprunt au profit d'un autre organisme sans qu'il y ait pour autant transfert du contrat

(2) Il s'agit des intérêts dûs au titre de contrat initial et comptabilisés à l'article 66111 et des intérêts éventuels dûs au titre du contrat d'échange et comptabilisés à l'article 668

A2.3-AUTRES DETTES

LIBELLES	Montant initial de la dette	Dépenses de l'exercice	Dettes restantes
Dettes pour subventions d'équipement à verser en annuités			
Dettes pour travaux devant être réglés sur plusieurs exercices			
Dettes pour souscription au capital d'une SEM			
Dettes pour location - ventes			
Dettes pour location - acquisition			
Autres dettes à long ou moyen terme (sans réception de fonds)			
...			

"4C"

Budget Augustines
CA 2010

IV-ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE	
REPARTITION DES EMPRUNTS PAR TYPE DE TAUX	A2.4

A2.4-REPARTITION PAR TYPE DE TAUX

Emprunts par type de taux (taux au 01/01/N (1))	Organisme prêteur ou chef de file	Montant initial de l'emprunt	Capital restant dû au 01/01/N	Capital restant dû au 31/12/N	Niveau de taux à la date de vote du budget (5)	Intérêts à payer au cours de l'exercice (6)	% par type de taux selon le capital restant dû
Emprunts à taux fixe sur la durée du contrat							
TOTAL		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00%
Emprunts à taux indexé sur la durée du contrat							
199900	CEBN	304 898,03	138 346,58	116 966,91	4,182	1 264,99	
TOTAL		304 898,03	138 346,58	116 966,91		1 264,99	11,46%
Emprunts avec plusieurs tranches de taux (3)							
TOTAL		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00%
Emprunts avec options (4)							
2008001	CEBN	986 298,14	934 615,75	903 425,92	3,985	36 777,09	
TOTAL		986 298,14	934 615,75	903 425,92		36 777,09	88,54%
TOTAL GENERAL		1 291 196,17	1 072 962,33	1 020 392,83		38 042,08	100,00%

(1) Répartir les emprunts selon le type de taux au 31/12/N après opérations de couvertures éventuelles

(2) Préciser si les emprunts sont à taux préfixé ou post-fixé, éventuellement garanti par un cap ou un tunnel

(3) Emprunts dont le passage d'un type d'indice à un autre est prédéterminé dans le contrat

(4) Emprunts dont la banque ou la collectivité a la possibilité de modifier le contrat en cours (passage d'un taux fixe à un taux indexé) ou de changer de mode de calcul du capita

(5) Indiquer le niveau du taux après opérations d'échange éventuelles. Pour les emprunts à taux variables, indiquer le niveau moyen du taux constaté sur l'année

(6) Il s'agit des intérêts dus au titre de contrat initial et comptabilisés à l'article 66111 et des intérêts éventuels dus au titre du contrat d'échange et comptabilisés à l'article 668

"4C"

Budget Augustines
CA 2010

IV-ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE	A2.5
REPARTITION PAR NATURE DE DETTES	

A2.5-REPARTITION PAR NAT

Nature de la dette	Année de mobilisat° & profil d'amort. De		Objet de l'emprunt ou de la dette	Organisme prêteur ou chef de file	Montant initial
	Année	Profil			
TOTAL GENERAL					1 291 196,17
163 Emprunts obligataires (Total)					
164 Emprunts auprès d'Ets de crédit (Total)					1 291 196,17
<u>1641-Emprunts en euros (8)</u>					<u>1 291 196,17</u>
	30/12/1999	P	199900 - Convent° - Consolidation du 30/ 12	CEBN	304 898,03
	29/03/2008	P	2008001 - Refinancement Prêt 20100001	CEBN	986 298,14
<u>1643-Emprunts en devises (hors zone €) (8)</u>					
<u>16441-Opérations afférentes à l'emprunt</u>					
165 Dépôts et cautionnements reçus (Total)					
167 Emprunts et dettes assortis de conditions (Total)					
168 Autres emprunts et dettes assimilées (Total)					
<u>1681-Autres emprunts</u>					
<u>1682-Bons à moyen terme négociables</u>					
<u>1687-Autres dettes</u>					

- (1)-Indiquer C pour amortissement annuel constant, P pour amortissement annuel progressif, F pour in fine, S pour semestriel, M pour mensuel
(2)-Indiquer A pour annuelle, T pour trimestrielle et M pour Mensuelle
(3)-Indiquer taux fixe, préfixé ou post-fixé pour les taux variables
(4)-Indiquer le type d'index (ex. Euribor 3 mois ...)
(5)-Taux annuel tous frais compris
(6)-Taux après opérations d'échange éventuelles. Pour les emprunts à taux variables, indiquer le niveau moyen du taux constaté sur l'année
(7)-Il s'agit des intérêts dus au titre de contrat initial et comptabilisés à l'article 66111"Intérêts réglés à l'échéance" (intérêts décaissés) et intérêt
(8)-Reprendre la répartition des emprunts selon la répartition du type de taux du tableau A2.4 (taux fixe, taux variable, emprunts avec plusieurs
(9)-S'agissant des emprunts assortis d'une ligne de trésorerie, il faut faire ressortir le remboursement du capital de la dette prévue pour l'exercice

IV-ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE REPARTITION PAR NATURE DE DETTES	A2.5

URE DE DETTES (hors 16449 et 166)

Capital restant dû au 31/12/N	Durée résidu elle	Périodicité des rembourse ments (2)	Taux initial			Taux à la date du vote du budget ou taux moyen constaté sur l'année (6)			Indices ou devises pouvant modifier l'emprunt	Annuité de l'exercice		ICNE de l'exercice
			Taux ...(3)	Index (4)	Actuari el (5)	Taux ...(3)	Index (4)	Niveau de taux		en intérêts (7)	en capital	
1 020 392,83										38 042,08	52 579,40	0,00
1 020 392,83										38 042,08	52 579,40	0,00
<u>1 020 392,83</u>										<u>38 042,08</u>	<u>52 579,40</u>	<u>0,00</u>
116 966,91	4	Annuelle	Postfixé	TAM	3,594	Postfixé	TAM	0,914	Euro	1 264,99	21 389,57	
903 425,92	19	Trimestrielle	Autre	Sstructure	4,044	Autre	Sstructuré	3,985	Euro	36 777,09	31 189,83	

uel, X pour autres à préciser

êts éventuels dus au titre du contrat d'échange éventuel et comptabilisés à l'article 668
 ivers tranches de taux, emprunts avec options)
 ervice correspondant au véritable endettement

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - RECETTES	A6.2

A6.2- DETAIL DES RECETTES

Art.	Libellé	Crédits ouverts	Réalisations (titres émis)	Crédits à annuler
RECETTES (RESSOURCES PROPRES) = a+b+c+d		47 500,00	III 18 856,88	-206,88
	Ressources propres externes (a)			
	Autres recettes financières (b)	18 000,00	18 211,75	-211,75
2764	créances sur des particuliers	18 000,00	18 211,75	-211,75
	transfert entres sections (c)	650,00	645,13	4,87
28184	<i>mobilier</i>	650,00	645,13	4,87
021	Virement de la section de fonct. (d)	28 850,00		

	Op. de l'exercice	Solde d'exécution	Affectation	CUMUL
Recettes	III 18 856,88	R001	R1068 29 182,77	V 48 039,65

	Déficit = (I) - (III)	Excédent = (III) - (I)	Résultat hors charges transférées = III - II
Solde des op. financières	33 722,52		-33 722,52

	Montant
Dépenses financières (IV)	IV 78 962,17
Recettes financières (V)	V 48 039,65
Solde (recettes - dépenses)	VI=V - IV -30 922,52
Solde net hors créances sur autres collectivités publiques (c/D2763) et charges transférées (D)	VI+c/2763+D -30 922,52

IV - ANNEXES	IV
ARRETE ET SIGNATURES	D2

D2 - ARRETE - SIGNATURES

Nombre de membres en exercice	34
Nombre de membres présents	
Nombre de suffrages exprimés	

VOTES	Pour	
	Contre	
	abstentions	

Date de convocation :26/01/2011

Présenté par le Président, Y. LAMY,
A Coutances , le 02/02/2011

Délibéré par le conseil communautaire
A Coutances , le 02/02/2011

Les membres du conseil communautaire réuni,

M. PERIER	MME LECONTE
M FERRAND	MME LESAGE (Suppléant)
M. VAUGEOIS	MME LEMONNIER
MME MANSON	MME HELAINE (Suppléant)
MME BATAILLE	MME GROUD
M. GRANDIN	M. LEBAS (Suppléant)
M. LEROUGE	M. GAUNELLE
MME SOREL	M. COUSIN
M. LONGERON	MME FOURNIER
M. SAVARY	M. BOURDIN (Suppléant)
MME LEDUC (Suppléant)	M. GUILLON
MME VERNIER	M. LEDOUX
MME VOISIN (Suppléant)	M. RIVEY
M. MAURY	M. HELIE
MME TOUCHARD (Suppléant)	MME LECHARTIER
M. VALLEE	M. LEHERICEY
M. LEGRAVEREND (Suppléant)	

Certifié exécutoire par le Président compte tenu de la transmission en préfecture
et de la publication

A Coutances